

経営管理権集積計画

1. 個別事項

整理番号	経営管理権の設定を受ける市町村(乙)		(名称) 智頭町長 金見 英夫		(所在地) 鳥取県八頭郡智頭町大字智頭2072番地1								
	経営管理権を設定する森林の所有者(甲)		(氏名又は名称)		(住所又は所在地)								
乙が経営管理権の設定を受ける森林(A)	小班	地目	面積 (ha)		現況 樹種	現況 林齢	経営管理権の開始	経営管理権の存続期間(終期)(B)	経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容(参(C))	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合に於いて甲に支払われるべき金額(D)の額の算定方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考	
			小班	432/A									保安林
1	918	432/A	保安林	0.34	14*	78	2020/10/1	2025/9/31	別添1参照	別添2参照	別添3参照		
2													
3													
4													
5													
乙が経営管理権の設定を受ける森林(A)		面積 (ha)		現況 樹種		現況 林齢		経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者(E)		同意印		備考	
番号	地番	小班	地目	面積 (ha)	樹種	林齢	林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類	同意印	備考	
1													
2													
3													
4													
5													

この計画に同意する。 住 所 (同上) 智頭町長 金見 英夫 印

権利を設定する森林の所有者(甲) 住 所 (同上) 印
 注) 1筆の一部について経営管理権が設定される場合には、当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載する。

2 共通事項

- この経営管理権集積計画の定めることにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるところによる。
- (1) 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容
乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を收受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にその一部を甲に支払う事業を実施すること。
- (2) 受託者の義務
① 乙は、自己の財産に対するのと同一の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。
- (3) 経営管理権の対象とする森林
当該森林にある立木竹は甲に帰属する。
- (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定
この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。乙に設定された経営管理権は、この公告の後に当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理施設法に定められた者を除く。）に対しても、その効力があるものとす。
- (5) 租税公課の負担
甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。
- (6) 経営管理権の設定等の条件
① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。
ア 甲が偽りその他の不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合
イ 甲が当該森林に係る権限を有しなくなった場合
② 乙は、災害その他の事由により当該森林において (1) に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。
- (7) 森林への立入り及び施設の利用等
① 乙は、(1) に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に随時立ち入り、若しくは乙以外の者に立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。
② 乙は、(1) に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は当該設置された施設の維持管理を行うものとする。
③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあるとき、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。
- (8) 甲への通知
当該森林について販売収益が生じた場合、乙が甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を知するものとする。
- (9) 災害等による経営又は管理の不実施
次に掲げる場合において、(1) に掲げる事項を実施する予定の森林について (1) に掲げる事項を実施することが不可能又は不適當になったときは、乙は当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。
① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき
② 破産の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき
③ 当該森林の土地が公用又は公益事業の用に供されるとき
- (10) 損害の賠償
① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。
- (11) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における精算の方法
経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における精算の方法
甲の通知及び届出
① 甲は当該森林について、第三者に権利を移転若しくは質入する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
② 甲及び甲の相続人又は受益者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。
- (13) その他
この経営管理権集積計画に定めのない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定める。

別添3 甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法

<時期>

○ 乙から甲に対して金銭の支払は行わない。

<相手方及び方法>

○ 乙から甲に対して金銭の支払は行わない。